

PRODEJNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY - PREFA Roudná s.r.o.

I. Všeobecně úvodní ustanovení

1. Prodejní a obchodní podmínky jsou součástí každé smlouvy uzavřené mezi **PREFA Roudná s.r.o.**, se sídlem Roudná 277, 392 01 Soběslav, IČO: 28143337, zapsané u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 20137 a kupujícím. Tyto prodejní a obchodní podmínky upravují práva a povinnosti smluvních stran při uzavírání kupních smluv a smluv o dílo. Smluvní strany mohou ujednat i další podmínky, popřípadě se od těchto podmínek odchýlit, toto však musí být uvedeno písemně. Odlišná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním těchto prodejních a obchodních podmínek.

2. Předmětem kupní smlouvy je prodej zboží prodávajícím a jeho koupě kupujícím. Prodávající se zavazuje dodat a kupující odebrat a zaplatit zboží uvedené ve smlouvě za dohodnutých podmínek.

Zboží je: **a) typové** (je skladem) ,nebo **b) atypické** vyráběné na zakázku (není skladem) a vyrábí se až dle požadavku odběratele, dle jím zadávacích podmínek. Nevrátí-li kupující potvrzenou kupní smlouvu, nebo smlouvy o dílo do 14-ti dnů ode dne vystavení, může prodávající od kupní smlouvy nebo smlouvy o dílo odstoupit.

3. Tyto všeobecné prodejní a dodací podmínky neplatí pro prodej transportních betonů (jsou vydávány samostatně).

II. Uzavření smlouvy

1. Veškeré úmluvy a dohody mezi prodávajícím a kupujícím týkající se objednávání, dodání a převzetí zboží musí být písemné. Za písemnou formu se považuje i uzavření smlouvy prostřednictvím emailu a faxu.

2. Základními doklady jsou objednávka (v písemné podobě), která je považována za návrh kupní smlouvy, dodací list a faktura. V případě prodeje za hotové tyto doklady nahrazuje sloučený doklad, tzv. faktura za hotové a dodací list.

3. Po obdržení objednávky (pouze písemná podoba) prodávající tuto potvrdí, popř. upřesní druh, množství, termín a případné další podmínky uvedené na objednávce a zašle ji zpět kupujícímu. Nevznese-li kupující proti těmto upřesněním ze strany prodávajícího námitky do 3 pracovních dnů po obdržení potvrzené objednávky, považuje se tato objednávka za závaznou. Provedení jakýchkoliv dalších změn v objednávce kupujícím a nové zaslání objednávky prodávajícímu se považuje za nový návrh kupní smlouvy a ruší platnost předchozí objednávky potvrzené prodávajícím.

III. Cenové podmínky

1. Cena je stanovena jako cena smluvní (dle zákona o cenách č.526/1990Sb. v platném znění), na základě ceníku prodávajícího platného v době uskutečnění dodávky. U zakázkové (atypické) výroby prodávající sdělí na základě předaných technických podkladů a projektové dokumentace cenu kupujícímu na základě samostatné kalkulace. Ceny jsou stanoveny následujícím způsobem:

a) **Cena EXW - výrobní závod PREFA Roudná s.r.o.**, v ceně zboží je zahrnuto naložení na dopravní prostředek kupujícího nebo na jím určený dopravní prostředek specifikovaný v kupní smlouvě

b) **Cena FCO - cena vč. dopravy**, v ceně zboží je zahrnuta doprava na stavbu plně naloženým LKW včetně naložení. V případě, že LKW nebude plně vytíženo (min. množství je 20t) bude účtována přírážka za dopravu dle individuální kalkulace.

2. Cenové nabídky nad rámec smluvních vztahů jsou závazné 2 měsíce od data vystavení, pokud není v nabídce výslovně uvedeno jinak.

3. V případě, že kupující zruší závaznou objednávku, může prodávající kupujícímu účtovat storno poplatky do výše 20% ceny dodávky zboží. U zboží vyrobeného na zakázku bude kupujícímu fakturováno po písemném upozornění 100% ceny objednaného zboží.

4. Kupující se zavazuje, že výrobky odebere v daném termínu s max. posunem 14 -ti kalendářních dnů. Pokud kupující nedodrží ani tento posunutý termín plnění je prodávající oprávněn po tomto termínu účtovat skladné ve výši 2 % z ceny uskladněných výrobků za každý započatý den prodlení. Skladné bude fakturováno 1x měsíčně nebo při realizaci odběru. Pokud nedojde k odběru zboží kupujícím v náhradním termínu má prodávající právo zboží prodat nebo zlikvidovat.

IV. Platební podmínky

1. Při placení zboží v hotovosti vystavuje prodávající tzv. fakturu za hotové. Podpisem této faktury potvrzuje kupující řádné převzetí zboží. Rovněž svým podpisem potvrzuje i řádné seznámení a souhlas s těmito podmínkami.

2. Při placení zboží převodním příkazem vystavuje prodávající fakturu (daňový doklad). Ujednává se splatnost faktury 30 dnů ode dne vystavení, pokud není ve smlouvě či potvrzené objednávce vedeno jinak. Dnem zaplacení faktury se rozumí připsání fakturované částky na účet prodávajícího.

3. U atypické (zakázkové) výroby jsou ceny kalkulovány a časově omezeny pro každý obchodní případ. Dojde-li mezi vypracováním cenové nabídky dodavatelem a uzavřením smlouvy k výraznému zvýšení cen vstupů (zejména materiálu nebo energií), nebo došlo-li ze strany odběratele k chybnému či neúplnému zadání je dodavatel oprávněn upravit odpovídajícím způsobem cenovou kalkulaci.

4. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den z prodlení.

5. Prodávající neposkytuje pozastávky.

6. Oprávněná reklamace po převzetí výrobků neopravňuje odběratele k zadržování plateb za výrobky bez vad.

V. Dodací podmínky

1. Termín plnění dodávky je stanoven potvrzením závazné objednávky kupujícímu, popřípadě kupní smlouvou u atypické (zakázkové) výroby. V potvrzeném termínu se prodávající zavazuje kupujícímu zboží vydat a kupující se zavazuje zboží odebrat.

2. Dodávka je splněna:

- a) naložením na dopravní prostředek kupujícího nebo předáním dopravci, kterého určí kupující
- b) předáním popř. složením zboží na stavbě nebo na místě určeném kupujícím

3. Při převzetí, resp. při odběru zboží dle 2a) musí odbírající osoba předložit plnou moc k odběru, popř. opis objednávky nebo musí být na jméno řidiče a číslo auta tato plná moc zaslána kupujícím (faxem, e-mailem). Obsluha dopravních prostředků je povinna se chovat tak, aby nezpůsobila v areálu odběratele škodu na životním prostředí a dodržovala platné zákony o ochraně životního prostředí. Při předání zboží dle 2b) je kupující povinen zajistit převzetí zboží, v jím určeném místě oprávněným zástupcem. Jméno oprávněného zástupce bude uvedeno na objednávce popř. plné moci.

4. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží úplným zaplacením kupní ceny. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího v okamžiku převzetí věci (podpisem dodacího listu kupujícím, jeho zástupcem nebo dopravcem)

5. Prodávající si vyhrazuje právo v odůvodněných případech od kupujícího vykoupit zpět dodané a zaplacené zboží (pouze celá originální balení, netýká se atypické zakázkové výroby). V těchto případech je účtován stornoplatek 20 % z kupní ceny.

6. Prodávající si vyhrazuje právo objednané zboží vyfakturovat, pokud nebude potvrzená objednávka realizována do 30 dnů od data potvrzení vývozu. Objednávky dle cenových nabídek platí po dobu platnosti této nabídky.

VI. Balení a způsob dopravy

1. Prodávající dodává zboží, výrobky volně nebalené (filigrány, prefabrikáty), nebo na paletách páskované (trouby).

2. Při dodávce zboží na paletách je kupujícímu účtována cena palety neoznačené (znakem EUR) 80,- Kč plus DPH jako nevratné, palety značené EUR ve výši 230,- Kč plus DPH. Hmotnost palety je 30 kg. Palety značené EUR jsou prodávajícím vykupovány za 195,- Kč plus DPH, do

60-ti dnů od data nákupu. Prodávajícím za palety značené EUR bude na tuto částku vystaven ve prospěch kupujícího dobropis.

3. Přijímány jsou zpět pouze palety nepoškozené, schopné dalšího použití k paletizaci a expedici zboží.

4. Při dodávce zboží na atypických paletách (podhrabové desky) je kupujícímu účtována cena palety ve výši 850,-Kč plus DPH. Atypické palety jsou vykupovány kupujícím za 725,- Kč bez DPH, do 60-ti dnů od data prokazatelného nákupu. Prodávajícím bude na tuto částku vystaven ve prospěch kupujícího dobropis.

5. Uskutečnění dodávky je možné následujícími způsoby:

- odběr a odvoz zboží dopravními prostředky kupujícího
- dodání zboží dopravními prostředky prodávajícího na určené místo v dohodnutém termínu

6. Prodej všech výrobků v přírodním provedení je po ucelených paletách, plotové prvky, prefabrikáty po kusech pokud nebude ujednáno jinak.

7. Zboží na paletách je přepáskováno páskou. Pro zabezpečení nákladu je dopravce povinen zajistit náklad na vozidle kurty. V případě špatného kurtování nebude brán zřetel na eventuální poškození zboží při přepravě a následné reklamace.

VII. Odpovědnost za vady a záruční doba

1. Kupující je povinen reklamovat zjevné vady neprodleně, nejdéle však do 14 dnů od převzetí zboží. Veškeré reklamace lze uplatnit pouze písemnou formou. O způsobu vyřešení reklamace se vyhotovuje písemný zápis. Za zjevnou vadu se považuje nedodržení příslušných norem, dokumentace a smluvních podmínek ve vzhledu, rozměrech, množství, balení a jakosti provedení.

2. Ostatní skryté vady zboží je povinen kupující u prodávajícího písemně reklamovat nejpozději do jednoho měsíce po zjištění vady a to nejdéle do skončení záruční doby, podle odst.3 a 4.

3. Na dodané výrobky poskytuje výrobce záruční lhůtu 60 měsíců ode dne převzetí zboží kupujícím. Nárok na uplatnění nevznikne v případě:

- a) poškození zboží z důvodu špatně připraveného nebo ztuhlého podloží
- b) poškození zboží z důvodu chybné montáže, pokládky či neodborného zacházení
- c) poškození zboží způsobené mechanickými či chemickými vlivy
- d) kolísání barevných odstínů a vzniku vápenných výkvětů. Tomuto projevu vlastností přírodních surovin nelze technologicky zcela zabránit a nelze je proto uznat jako vadu výrobku. Tyto přirozené jevy nemají vliv na technické vlastnosti výrobků, stanovené příslušnými normami jakosti.

Beton ze kterého je výrobek vyroben je složen z čistých přírodních materiálů. Působením povětrnostních vlivů a běžným mechanickým namáháním zpravidla dojde k vyrovnání barevnostních rozdílů a zmizení výkvětů.

- e) poškození zboží během přepravy způsobené nedostatečným kurtováním
- f) poškození způsobená vyšší mocí (např. povodní, zaplavením, požárem, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal apod.)

4. V případě prodeje zboží, jehož není prodávající přímým výrobcem se délka záruční doby řídí záruční dobou poskytovanou konkrétním výrobcem.

5. V případě, že kupující zjistí nebo mohl zjistit vadu dodaného zboží před jeho použitím je povinen toto vadné zboží uchovat a odděleně skladovat do vyřízení reklamace. V případě, že takto neučiní nevzniká jeho nárok na náhradu případně vzniklé škody.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Ujednává se, že prodávající má právo odstoupit od smlouvy v případě, že kupující porušuje platební podmínky. Prodávající v takovémto případě neodpovídá za nesplnění povinností vyplývajících z uzavřené kupní smlouvy. Kupující je povinen uhradit účelně vynaložené náklady vzniklé prodávajícímu do odstoupení od smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé straně prokazatelným způsobem.

IX. Řešení sporných záležitostí

1. Strany se zavazují veškeré sporné záležitosti vzniklé z titulu dodávek zboží řešit smírnou cestou. V případě, že nedoručí k dohodě o vyřešení sporných záležitostí rozhodne na návrh jedné ze smluvních stran příslušný soud.

X. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v těchto podmínkách stanoveno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, pro soukromé osoby i podnikatele. Případné změny a doplňky lze provést pouze písemně. Tyto Všeobecné prodejní a dodací podmínky nabývají platnosti od 28.2.2014.

Prodejní a obchodní podmínky jsou platné od 1.4.2014.