

Všeobecné technické podmínky PREFA Roudná s.r.o.

Tyto obecné technické podmínky upravují jakost a provádění prefabrikovaných stavebních dílců vyráběných ve společnosti PREFA Roudná s.r.o. se sídlem v Roudné 277 392 01 Soběslav, IČO 28143337, zapsané u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 20137, dále jen „výrobce“

1. Výrobní dokumentace stavebních prefabrikovaných výrobků

Stavební dílce (prefabrikované výrobky) jsou vyráběny podle výrobní (dílenské) dokumentace objednatele (kupujícího), nebo podle výrobní dokumentace vypracované nebo zajištěné výrobcem.

Výrobní dokumentace prefabrikátů obsahuje výkresy tvaru a výkresy výztuže s údaji o rozměrech, zdvihacích zařízeních, zabudovaných prvcích. Ve výrobní dokumentaci musí být uvedeny požadované vlastnosti materiálů, výrobní tolerance a hmotnosti. U sendvičových dílců se dále uvádí objem (tloušťka) a druh tepelně izolačních materiálů.

Výrobní dokumentace prefabrikátů obsahuje specifické detaily upřesnění výroby, neobvyklé výrobní postupy, požadavky na způsob manipulace, dopravy a skladování. V případě zvláštních požadavků na jakost povrchů je tyto požadavky nutné specifikovat, zda jde o povrchy pohledové v přírodním betonu (bez možnosti dalších kosmetických oprav), nebo povrchy pohledové s následně opatřenými nátěry.

2. Rozměrové tolerance stavebních dílců

Rozměrové tolerance prefabrikovaných výrobků podle těchto technických podmínek se používají jestliže přípustné odchylky rozměrů nevyplývají z výrobní dokumentace.

Dílce mezní úchytky v mm při jmenovitých rozměrech výrobků v m

Mezní odchylky délek a šířek stavebních prefabrikovaných dílců								
	<i>Mezní odchylky v mm při jmenovitých rozměrech výrobků v m</i>							
	do 1,5	1,5 - 3,0	3,0 - 6,0	6,0 - 10,0	10,0 - 15,0	15,0 - 22,0	22,0 - 30,0	přes 30,0
tyčové dílce:								
sloup, průvlak	± 6	± 8	± 10	± 12	± 14	± 16	± 18	± 20
vazník, krokev								
Stěnové a	± 8	± 8	± 10	± 12	± 16	± 20	± 20	± 20
stropní desky								
Obvodový	± 5	± 6	± 8	± 10	-	-	-	-
Plášť								

Mezní odchylky tloušťek stavebních prefabrikovaných dílců						
	Mezní odchylky v mm při jmenovitých rozměrech výrobků v m					
	do 0,15	0,15 – 0,30	0,30 - 0,60	0,60 - 1,00	1,00 - 1,50	přes 1,50
Stropní deskové dílce	± 6	± 8	± 10	-	-	-
stěnové panely vnitřní, obvodový plášť	± 5	± 6	± 8	-	-	-
Průřezy tyčových dílců	± 6	± 6	± 8	± 12	± 16	± 20

Úhlové tolerance stavebních prefabrikovaných dílců						
	Úhlové tolerance stanovené mezní odchylkou t v mm při jmenovitých rozměrech dílce L v m					
	do 0,40	0,40 - 1,00	1,00 - 1,50	1,50 - 3,00	3,00 - 6,00	přes 6,00
stěnové a stropní deskové dílce bez povrchových úprav	8	8	8	8	10	12
dtto s povrchovými úpravami	5	5	5	6	8	10
průřezy tyčových dílců – sloup, trám, průvlak, vazník	4	6	8	-	-	-

2.1 Rovinatost ploch

Nerovností v ploše dílců, nebo jejich prohnutí, se posuzují přiložením latě o délce 2 m a tato nerovnost smí dosáhnout max. hodnoty 5 mm, u schodišťových ramen rovinnost stupně smí činit max. +2mm na lati o délce 1m. U fasádních desek s délkou větší než 5m se často objevují deformace (prohnutí) v důsledku nerovnoměrného vysychání a smršťování betonu vně a uvnitř fasádního prvku. Deformace jsou tím větší, čím rychlejší je proces vysychání z vnějšku, přitom má velký vliv vystavení dílců slunečnímu svitu a vlivům povětrnosti. Proto je nutné zajistit u takových výrobků včasné ošetřování povrchu betonu vlhčením vodou nebo hydrofobizačním postřikem. Technologické trhlinky vznikající hydratací cementu jsou přípustné do šířky max. 0,3 mm

2.2 Ostatní tolerance

Umístění dveřních a okenních otvorů ve vodorovném i svislém směru + 10 mm. Svislost otvorů – odchylka od svislice + 3 mm/m.

Rozměrové tolerance pro umístění kotevních prvků.

Tolerance ve směru délky + 15 mm ve směru šířky + 10 mm Vyčnívání kotevních prvků nad plochu není přípustné, pokud není předepsáno. "Utopení" kotevních prvků má toleranci – 5mm

3. Povrch stavebních dílců

3.1 Běžný betonový povrch

Běžným betonovým povrchem dílců se rozumí jakost povrchu dílců konstrukční povahy, která vyžaduje aby byl povrch hladký bez větších dutin a šterkových hnízd. Při hodnocení jakosti je považováno za přípustné:

- plocha vzduchových dutin, pórů, štěrkových míst pískovcových pruhů nepřevyšovala 5% plochy dílce, u tenkostěnných výrobků jen 1 % plochy dílce
- lokální porucha (hnízda) nesmějí zasahovat více než 5 % plochy příčného průřezu dílce
- drobná poškození hran a ploch prefabrikátů způsobená manipulací
- zvlněné podélné hrany +/- 7mm
- při ručně hlazeném povrchu je přípustná odchylka rovinatosti povrchu dle příslušné výrobní normy
- odstínová nerovnoměrnost betonových ploch (odstíny šedi) daná obecnými vlastnostmi přírodních materiálů

Výrobce používá pro vyspravení drobných nerovností a dutin na povrchu betonových prvků správkovou hmotu, která se svým odstínem může též lišit od povrchu vlastního betonového prvku. Tento rozdíl v odstínek vlastního prvku a správkové hmoty též není vadou výrobku.

3.2 Pohledový beton

3.2.1. Plochy z pohledového betonu jsou viditelné betonové plochy, které zůstávají po zabudování do stavebního objektu viditelné a plní výtvarnou funkci. Tyto plochy jsou buď hladké nebo různě plasticky vytvarované, např. pomocí plastové bednicí folie (Reckli, Noeplast apod.). Základem pro určení jakosti pro provedení zakázky se obvykle vychází z dohodnutého zkušební vzorku.

3.2.2. Za technicky realizovatelné betonové povrchy se nepovažují zcela jednobarevné, s pravidelně rozptýlenými póry, zcela bez pórů a vlasových trhlinek. Dokonalého vzhledu povrchu nelze docílit ani ideálním složením betonové směsi ani eliminací všech pórů úplným zhutněním.

3.2.3. Na pohledových plochách nelze v plné míře zabránit vzniku drobných vzduchových pórů do průměru 3 mm, ojediněle až 5 mm, které se vytvoří při zhutňování betonu. Celková plocha těchto míst však nesmí převyšovat 3 % celkového povrchu dílce.

3.2.4. Dodatečné opravné práce ploch pohledového betonu proto není možno úplně vyloučit a jsou viditelné i přes nejvyšší řemeslnou pečlivost. U posouzení ploch z pohledového betonu musí být zváženo zda lze opticky odchylky tolerovat a opravy betonových povrchů provádět jen v nejnútnejším případě.

3.2.5. Posouzení ploch z pohledového betonu se uskuteční jen podle objektivních hledisek a ze vzdálenosti přiměřené velikosti stavebního díla.

3.2.6. Fasádní plocha může při ostrém bočním slunečním osvětlení zdánlivě vykazovat ostřejší kontrasty v detailech rovinatosti, které však při běžném osvětlení nejsou zjevné a nelze je považovat za vadu. U těchto dílců vzhledem k použití přírodního těžného kameniva nelze dosáhnout jednotného barevného odstínu.

3.2.7. Reklamační plochy pohledového betonu lze uznat, pokud by hodnoty naměřené na plochách dílců překračovali tolerance uvedené v části 2. těchto „Všeobecně technických podmínek“.

4. Kvalita prefabrikovaných výrobků

4.1. Běžným povrchem prefabrikovaných dílců se rozumí povrch dílců konstrukční povahy, která vyžaduje povrch hladký bez větších dutin a štěrkových hnízd. Drobná poškození hran a ploch prefabrikovaných prvků vzniká při manipulaci, montáži a jsou přípustná.

4.2. Kontrola jakosti výrobků je průběžně zajišťována v souladu s ČSN EN 206-123, ČSN EN 13369, s kontrolním a zkušebním plánem společnosti PREFA Roudná s.r.o. V souladu s ustanoveními zákona č. 22/1997 Sb. ve znění 71/2000 Sb. o technických požadavcích na výrobky a s NV 163/2002a NV 190/2002 předá na vyžádání výrobce kupujícímu (objednateli) po uskutečnění dodávek příslušné certifikáty a prohlášení o shodě na dodané výrobky.

4.3. Pevnost železobetonu pro odformování je 40% 28denní pevnosti, pro dopravu a montáž bez zatížení 60% 28denní pevnosti (pokud není projektantem stanovena).

5. Manipulace a užívání prefabrikovaných výrobků

Při manipulaci a montáži výrobků musí být dodrženy obecně platné zásady odborné manipulace a montáže výrobků. Kupující musí dbát ČSN 27 0143 a ČSN 26 9030. Pokud výrobek nevyhovuje požadavkům na odbornou manipulaci a montáž a je viditelně mechanicky nebo staticky poškozen (poškozené úchyty, oka, zjevné praskliny betonu atd.) vystavuje se kupující (objednatel) jeho manipulací a montáží riziku vyvolaného výrobkem. Kupující (objednatel) je povinen na tyto vady výrobce upozornit a výrobce má povinnost tyto závady řešit v souladu s ustanoveními zákona č. 102/2001 Sb. o obecné bezpečnosti výrobků v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

6. Reklamační

Pro záruční dobu a reklamační řízení platí ustanovení „Všeobecných obchodních podmínek“ společnosti PREFA Roudná s.r.o., uzavřená smlouva a příslušná ustanovení Občanského zákoníku a Obchodního zákoníku.

Platnost od 1.4.2012

Vypracoval: vedoucí obchodně technického úseku

Schválil: ředitel a jednatel společnosti